



MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBROVICE
ODBOR VÝSTAVBY
PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 28, 294 41 DOBROVICE

SPISOVÁ ZN.: Výst. 2585/2025/Vi
Č.J.: Výst/2769/2025/Vi
VYŘIZUJE: Vitmajer, oprávněná úřední osoba
TEL.: 326 398 301
E-MAIL: vitmajer@dobrovice.cz

DATUM: 7.10.2025

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

FIBERNET,a.s., IČ 27196763, Českobratrské náměstí č.p. 1321, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1, kterého zastupuje SITEL, spol. s r.o., Zuzana Urbanová, IČ 44797320, Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle

(dále jen "stavebník") dne 15.9.2025 podal žádost o povolení záměru:

Optické připojení obce Jabkenice

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 2/1, 139, 351, parc. č. 4/10, 4/11, 9/3, 29/1, 29/6, 34/1, 36/6, 36/11, 38/9, 47/1, 71/5, 74/3, 82/1, 287/1, 288/4, 288/9, 308/1, 308/4, 308/17, 337/8, 337/14, 337/15, 337/16, 337/17, 337/34, 338/7, 341/2, 341/12, 341/18, 349/6, 349/8, 349/9, 349/10, 349/12, 349/13, 349/20, 349/26, 350, 353/7, 358/1, 358/5, 358/7, 358/22, 358/35, 359/2, 360/1, 360/8, 360/9, 361/1, 361/5, 363/1, 381/1, 381/2, 381/62, 381/63, 381/64, 381/65, 382/5, 382/7, 382/11, 382/12, 382/13, 383/23, 383/24, 451/7, 475/1, 476/1, 476/11, 476/13, 476/15, 476/16, 481/1, 482/1, 484/1, 484/3, 485/1, 489, 505/2, 508/1, 509/1, 565/1, 565/3, 568, 585, 627 v katastrálním území Jabkenice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o stavbu technické infrastruktury podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací. Podzemním komunikačním vedením veřejné komunikační sítě se rozumí kabelové vedení vč. kabelových souborů a zařízení uložených pod povrchem

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Dobruška, odbor výstavby, úřední dny pondělí a středa od 7:30 - 11:30 a 12:00 - 17:00 hodin; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/2, 43, 44, 161, 66, 78/1, 78/2, 80, 88, 91/1, 96, 100, 50/1, 212, 27, 29, 63, 20/3, 34, 103, 117, 128, 22/2, 23, 8/13, 74/2, 54, 191, 194/1, 194/2, 194/3, 194/4, 194/5, 194/6, 194/7, 194/8, 194/9, 190, 258/2, 310, 158, 105/1, 193/1, 267, 85, 91/2, 130, 131, 132, 144, 269, 93/1, 213, 384, 89, 92,

129, 24/1, 24/2, 135, 138, 168, 79, 21, 28, 109, 5, 6, 8/1, 8/7, 10, 11/1, 12, 13/1, 13/2, 13/3, 14/1, 14/2, 15/1, 16, 52, 82/1, 84, 110, 37/1, 47/1, 47/2, 48, 49/1, 49/2, 49/3, 50/3, 107, 162, 31, 32, 33/1, 35, 36/2, 38/1, 39/1, 39/2, 41, 64, 65, 73, 77, 83/1, 90, 94, 143, 118/1, 75, 36/1, 37/2, 37/3, 95, 98, 101, 102, 108, 111, 112, 19/1, 19/2, 72/1, 72/2, 159/1, 159/2, 67, 71, 86/2, 157, 25, 97, 116, 120, 134, 137, 8/9, 283, 8/12, 146/6, parc. č. 618/1, 638, 36/3, 36/9, 36/10, 475/3, 337/11, 5, 2/1, 2/10, 4/4, 4/9, 4/14, 4/17, 9/1, 9/4, 29/2, 29/5, 358/8, 358/29, 556, 36/7, 34/2, 34/4, 34/5, 36/1, 36/5, 38/8, 38/13, 47/3, 571, 451/4, 71/1, 74/1, 631, 76/1, 79/2, 82/4, 82/5, 619/1, 619/3, 287/2, 288/2, 288/3, 288/5, 287/3, 287/4, 337/10, 288/10, 288/11, 308/6, 308/7, 308/8, 308/9, 308/10, 308/11, 308/12, 308/13, 308/14, 308/15, 308/16, 308/18, 308/19, 308/3, 337/9, 505/1, 337/18, 337/2, 337/5, 337/12, 337/13, 337/29, 337/19, 337/33, 337/30, 337/31, 337/32, 337/35, 338/8, 341/3, 341/1, 341/11, 341/13, 341/14, 341/15, 341/16, 341/5, 341/6, 341/7, 341/8, 341/9, 341/10, 338/3, 338/4, 341/4, 353/1, 341/17, 353/11, 349/3, 349/5, 349/7, 349/31, 307/1, 307/2, 308/2, 349/17, 308/5, 349/14, 349/27, 349/15, 349/16, 349/22, 349/18, 349/19, 349/21, 349/25, 349/28, 351, 353/4, 353/5, 353/6, 353/8, 353/9, 2/19, 4/8, 4/12, 4/13, 358/12, 358/23, 358/25, 358/31, 358/32, 358/33, 358/34, 359/3, 359/4, 359/5, 359/6, 359/7, 359/12, 360/3, 360/4, 360/5, 358/41, 4/16, 358/43, 358/44, 358/27, 358/30, 358/42, 358/15, 358/24, 359/1, 359/8, 359/9, 359/10, 359/11, 359/13, 360/6, 360/11, 360/13, 360/16, 360/10, 360/2, 361/12, 361/13, 361/15, 361/16, 361/17, 361/18, 361/19, 361/20, 510/2, 361/23, 361/2, 361/3, 361/22, 363/2, 363/3, 363/4, 363/5, 363/6, 363/7, 363/8, 363/10, 364/5, 354/7, 381/27, 381/46, 381/59, 381/69, 379/1, 381/47, 379/5, 381/26, 381/28, 381/29, 381/30, 381/31, 381/33, 381/34, 381/35, 381/36, 381/37, 381/53, 383/13, 381/17, 381/18, 381/19, 381/20, 381/23, 381/24, 381/25, 381/32, 381/42, 381/43, 381/45, 572/1, 381/12, 381/44, 381/60, 379/2, 379/3, 381/4, 381/41, 381/48, 381/49, 382/9, 383/10, 381/66, 381/22, 382/8, 383/5, 383/6, 383/7, 383/9, 383/11, 403/1, 403/3, 382/17, 381/7, 381/8, 381/9, 381/10, 381/11, 381/13, 381/14, 381/15, 381/16, 382/10, 354/1, 382/3, 382/4, 382/15, 382/16, 383/1, 381/68, 29/4, 34/3, 35/1, 42, 72, 476/12, 633/1, 633/2, 8/1, 8/2, 8/3, 10/1, 10/2, 307/5, 349/2, 563/1, 563/2, 17/2, 18/1, 22/1, 27, 28, 32/1, 32/3, 358/3, 358/16, 524, 532, 555, 562, 598/1, 598/2, 7/2, 558, 46, 420/4, 421/1, 482/2, 38/1, 38/12, 106/1, 106/2, 107/1, 107/4, 286, 495/1, 509/2, 195/18, 195/20, 195/24, 195/25, 195/26, 195/28, 195/29, 195/8, 195/12, 129/43, 129/46, 129/48, 129/49, 129/50, 622, 107/5, 107/6, 484/2, 476/14, 89/8, 104/2, 89/15, 485/2, 579, 580, 582, 597, 591, 602, 606, 608, 610, 611, 89/1, 89/5, 89/7, 89/11, 104/1, 129/1, 89/12, 89/13, 129/40, 129/41, 129/42, 129/44, 129/45, 129/47, 150/1, 150/4, 150/7, 150/9, 129/32, 129/35, 129/37, 129/38, 129/39, 129/4, 129/5, 129/10, 129/16, 129/18, 129/20, 129/26, 129/30, 89/16, 89/18, 89/22, 89/23, 89/24, 89/25, 89/29, 89/30, 89/31, 89/32, 502/2, 311/1, 2/8, 2/11, 2/17, 7/1, 354/3, 354/4, 354/5, 354/6, 358/37, 506/1, 554, 613/1, 613/2, 389/1, 389/2, 38/6, 40/1, 41, 51/3, 51/4, 354/2, 361/6, 361/7, 361/8, 361/9, 361/10, 364/2, 367/1, 367/2, 367/4, 381/38, 381/39, 381/40, 381/50, 381/51, 381/52, 404/1, 40/3, 364/8, 364/9, 421/27, 509/3, 630, 565/2, 616, 617, 604 v katastrálním území Jabkenice, st. p. 1, parc. č. 58, 59/19, 695, 59/33, 59/32 v katastrálním území Charvatce u Jabkenic, parc. č. 664 v katastrálním území Kosořice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Jabkenice č.p. 43, č.p. 29, č.p. 26, č.p. 51, č.p. 67, č.p. 69, č.p. 85, č.p. 73, č.p. 94, č.p. 101, č.p. 145, č.p. 34, č.p. 46, č.p. 14, č.p. 15, č.p. 102, č.p. 117, č.p. 119, č.p. 1, č.p. 36, č.p. 144, č.p. 45, č.p. 142, č.p. 143, č.p. 155, č.p. 27, č.p. 37, č.p. 160, č.p. 75, č.p. 84, č.p. 131, č.p. 132, č.p. 133, č.p. 141, č.p. 157, č.p. 92, č.p. 88, č.p. 89, č.p. 130, č.p. 50, č.p. 49, č.p. 124, č.p. 122, č.e. 5, č.p. 80, č.p. 13, č.p. 38, č.p. 109, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 138, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 81, č.p. 9, č.p. 78, č.p. 10, č.p. 71, č.p. 77, č.p. 17, č.p. 20, č.p. 108, č.p. 18, č.p. 19, č.p. 224, č.p. 24, č.p. 105, č.p. 22, č.p. 147, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 32, č.p. 91, č.p. 64, č.p. 47, č.p. 62, č.p. 39, č.p. 54, č.p. 52, č.p. 59, č.p. 63, č.p. 76, č.p. 86, č.p. 223, č.p. 28, č.p. 112, č.p. 61, č.p. 16, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 90, č.p. 99, č.p. 98, č.p. 97, č.p. 107, č.p. 111, č.p. 118, č.p. 12, č.p. 226, č.p. 58, č.p. 53, č.p. 57, č.p. 35, č.p. 79, č.p. 33, č.p. 95, č.p. 114, č.p. 120, č.p. 126, č.p. 125 a č.p. 212, Charvatce č.p. 23

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dle §182 odst. 5 stavebního zákona není pro povolení záměru třeba souhlas vlastníka dotčeného pozemku, protože stavba sítě elektronických komunikací je dle §10 odst. 3 stavebního zákona veřejnou infrastrukturou a je budována ve veřejném zájmu.

Michal Vitmajer
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

FIBERNET,a.s., IDDS: wwbd4f2

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

Obec Jabkenice, IDDS: suub7tz

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

Lukáš Havlát, Jabkenice č.p. 119, 294 45 Jabkenice

TJ Sokol Jabkenice, z.s., IDDS: u6ru84q

"Výstavba Na Doubkách-Jabkenice", z.s., IDDS: dvqbqii

Luděk Barančok, IDDS: bw3cdhi

Ing. arch. Lenka Moravová, IDDS: wjq4g7y

Jiří Kysela, tř. Václava Klementa č.p. 336, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Eva Kučerová, 17. listopadu č.p. 1191, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Zdeněk Suchý, Zelená č.p. 412, 294 42 Luštěnice

Pavel Hodboď, Jabkenice č.p. 159, 294 45 Jabkenice

Marie Fortnerová, Němčice č.p. 32, 294 42 Luštěnice

Stanislav Hodboď, Jabkenice č.p. 142, 294 45 Jabkenice

Zdeněk Radvan, náměstí 17. listopadu č.p. 493/4, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

Michal Hubka, IDDS: m9b2bta

Ivan Hubka, IDDS: 5r9n9un

Pavel Hubka, tř. Václava Klementa č.p. 822, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Kamil Hodboď, Ke Staré Poště č.p. 266/2, 588 12 Dobronín

Pavla Zadražilová, Stonařov č.p. 147, 588 33 Stonařov

Spolek U lesa, IDDS: 3nbuqxs

Ing. Jiří Kaláb, Jabkenice č.p. 200, 294 45 Jabkenice

Ing. arch. Jan Alinče, Na Zavadilce č.p. 2577/9a, 160 00 Praha 6-Dejvice

Ing. arch. Zdeňka Alinčová, Na Zavadilce č.p. 2577/9a, 160 00 Praha 6-Dejvice

Ing. Sylva Martinková, Řetízková č.p. 3201/16, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Mgr. Hana Olšarová, Jarošov nad Nežárkou č.p. 206, 378 41 Jarošov nad Nežárkou
Alice Kopecká, Turistická č.p. 182/20, Vrkoslavice, 466 06 Jablonec nad Nisou 6
Ing. Renáta Jenišová, Staroměstské náměstí č.p. 26, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1
Martin Pešina, Jana Palacha č.p. 1128, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Ing. Renáta Jenišová, Staroměstské náměstí č.p. 26, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Ing. Josef Heřmanský, CSc., Semčice č.p. 71, 294 46 Semčice
AGROFARMA JABKENICE, s.r.o., IDDS: g8pjvy8
RNDr. Richard Kavalír, IDDS: 2j68jen
MUDr. Eva Kavalířová, Na Radouči č.p. 1041, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Tomáš Netrval, Žižkova č.p. 503/27, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP Mladá Boleslav, IDDS: hhcai8e
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: 82sbpfi

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Dobrovice a OÚ Jabkenice.

08 -10- 2025

Vyvěšeno dne:

30 -10- 2025

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

